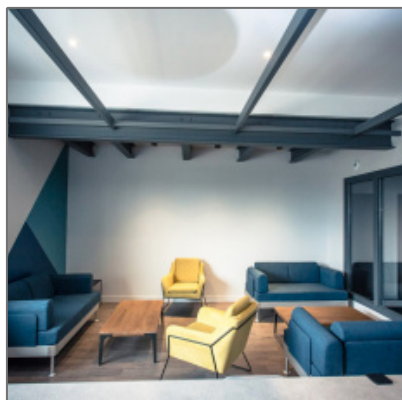


BUREAUX LA FONDERIE

81 m² - Le Havre



Property Description

Immeuble de bureaux de type "hôtel d'entreprises" refait à neuf.

Mise à disposition d'un espace privatif (24h/24, 7j/7) et des services mutualisés.

Services

✓ Open Space	✓ Partitioned offices
✓ Meeting room	
✓ Furnishing:	Fitting out possible
✓ Cloakroom	✓ Sanitary
✓ Parking:	Private car park
✓ Public transportation:	Bus
✓ Security:	Alarm, 24/7 access
✓ Computer cabling	✓ Very high speed internet

Details

Property type: **Offices**

Occupancy: **For rent**

Geographical area: **Le Havre**

Conditions

Rent / year (excl. VAT and charges): **17 400 €**

Rent / m² / year (excl. VAT and charges): **214 €**

Lease: **Services contract**

Deposit: **3 months' rent excluding VAT as a security deposit**

Further information: **Service contract for a minimum of one year with 3 months' notice. The rental price includes the various charges (land + cleaning of common and private areas +**

fluids).

Area

Area: **81 m²**

Divisible: **Yes**

Minimum surface area: **18 m²**

Further information: **25 bureaux au total, entre 18 et 105 m²**

Location

Town: **Le Havre**

Conurbation: **Le Havre Seine Métropole**

✓ Close to the motorways

✓ Close to the ring road and the express way

Your contact



Antoine SIMON
Chargé de mission Immobilier - Foncier
lehavreseinedeveloppement.com
02 76 40 23 20
06 26 47 84 47
a.simon@lehavreseinedev.com

Le Havre Seine Développement

Le Havre Seine Développement, agence de développement économique du Havre et de sa région, prospecte, conseille et accompagne les entreprises dans leur projet d'implantation, d'investissement ou de développement au Havre et dans sa région (intercommunalités du Havre et de Fécamp)