



BUREAUX LE HAVRE 252

DESCRIPTION

Idéalement situé dans Le Havre à proximité du palais de justice et à moins de 10 minutes à pied de la gare et de l'hôtel de ville.

250 mètres carrés de bureaux cloisonnés. Ils se situent au rez-de-chaussée d'un immeuble en copropriété et sont composés d'une partie de 86 m² et 167 m² avec sanitaires et salles d'eau. Ils sont en bon état général, même si quelques pièces nécessitent des travaux de décoration.

- Box fermé de 60m² en sous-sol moyennant 40 000 € net vendeur
- Box fermé de 15m² en sous-sol moyennant 20 000 € net vendeur

RÉSUMÉ

Surface 252 m²

Type de bien Bureaux

Occupation	Achat
Secteur	Le Havre

CONDITIONS D'OCCUPATION

Prix de vente	357 500 €
Taxe foncière vente	7 842 €
Charges Vente	7 912 €
Achat - infos complémentaires	Prix de vente affiché FAI

DÉTAILS & PRESTATIONS

Stationnement	Parking privé
Bureaux - commerce - coworking	Ascenseur, Baie de brassage, Fibre

CONTACTEZ-NOUS !



02 76 40 23 20



immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

