



DROIT AU BAIL LOCAL COMMERCIAL LE HAVRE 140

DESCRIPTION

Situé plein centre, ce local commercial d'une surface développée de 140 m² est en parfait état.

Rez-de-chaussée 80 m², mezzanine 60 m² et cave.

RÉSUMÉ

| | |
|--------------|--------------------|
| Surface | 140 m ² |
| Type de bien | Local commercial |
| Occupation | Location |
| Secteur | Le Havre |

CONDITIONS D'OCCUPATION

| | |
|----------------------------------|--|
| Loyer HT HC / an | 32 607 € |
| Charges / an | 5 600 € |
| Dépôt de garantie | 3 mois / 8 152 € HT HC |
| Droit au bail | 150 000 € HT F.A.I |
| Location - infos complémentaires | Paiement des loyers : trimestriel et d'avance Régime fiscal : T.V.A |

DÉTAILS & PRESTATIONS

Accès Tramway / ligne de bus

CONTACTEZ-NOUS !

 **02 76 40 23 20**
 **immobilier@lehavreseinedev.com**

Plus d'informations sur
www.lehavreseinedeveloppement.com

