



## LOCAL COMMERCIAL FECAMP 242

### DESCRIPTION

En centre-ville, dans un ensemble immobilier construit en 2007, est disponible un local commercial d'environ 242 m<sup>2</sup>.

### RÉSUMÉ

|              |                             |
|--------------|-----------------------------|
| Surface      | 242 m <sup>2</sup>          |
| Type de bien | Local commercial            |
| Occupation   | Location                    |
| Secteur      | Fécamp et son agglomération |

### CONDITIONS D'OCCUPATION

|                                   |                                                      |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------|
| Loyer HT HC / an                  | 29 040 €                                             |
| Loyer HT HC / m <sup>2</sup> / an | 120 €                                                |
| Charges / an                      | 968 €                                                |
| Honoraires agence                 | 15 % HT du montant du loyer annuel HT charge preneur |
| Taxe foncière                     | 5 808€ HT                                            |

## CONTACTEZ-NOUS !



02 76 40 23 20



[immobilier@lehavreseinedev.com](mailto:immobilier@lehavreseinedev.com)

Plus d'informations sur

[www.lehavreseinedeveloppement.com](http://www.lehavreseinedeveloppement.com)

