



LOCAL COMMERCIAL GONFREVILLE 226

DESCRIPTION

Située sur la ZAC de Gonfreville l'Orcher, cette cellule commerciale dispose d'une surface totale de 226 m² environ.

Très grand linéaire de vitrine, située en retail park, à proximité d'enseignes nationales.

Local adapté à une activité de petite restauration.

RÉSUMÉ

Surface	226 m ²
Type de bien	Local commercial
Occupation	Location
Secteur	Périphérie du Havre

CONDITIONS D'OCCUPATION

Loyer HT HC / an	38 000 €
Loyer HT HC / m ² / an	168 €
Charges / an	2 034 €
Honoraires agence	30% HT du montant du loyer annuel HT HC charge preneur
Taxe foncière	12 430 €

DÉTAILS & PRESTATIONS

Accès	Rocade nord et voie express
-------	-----------------------------

CONTACTEZ-NOUS !



02 76 40 23 20



immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

