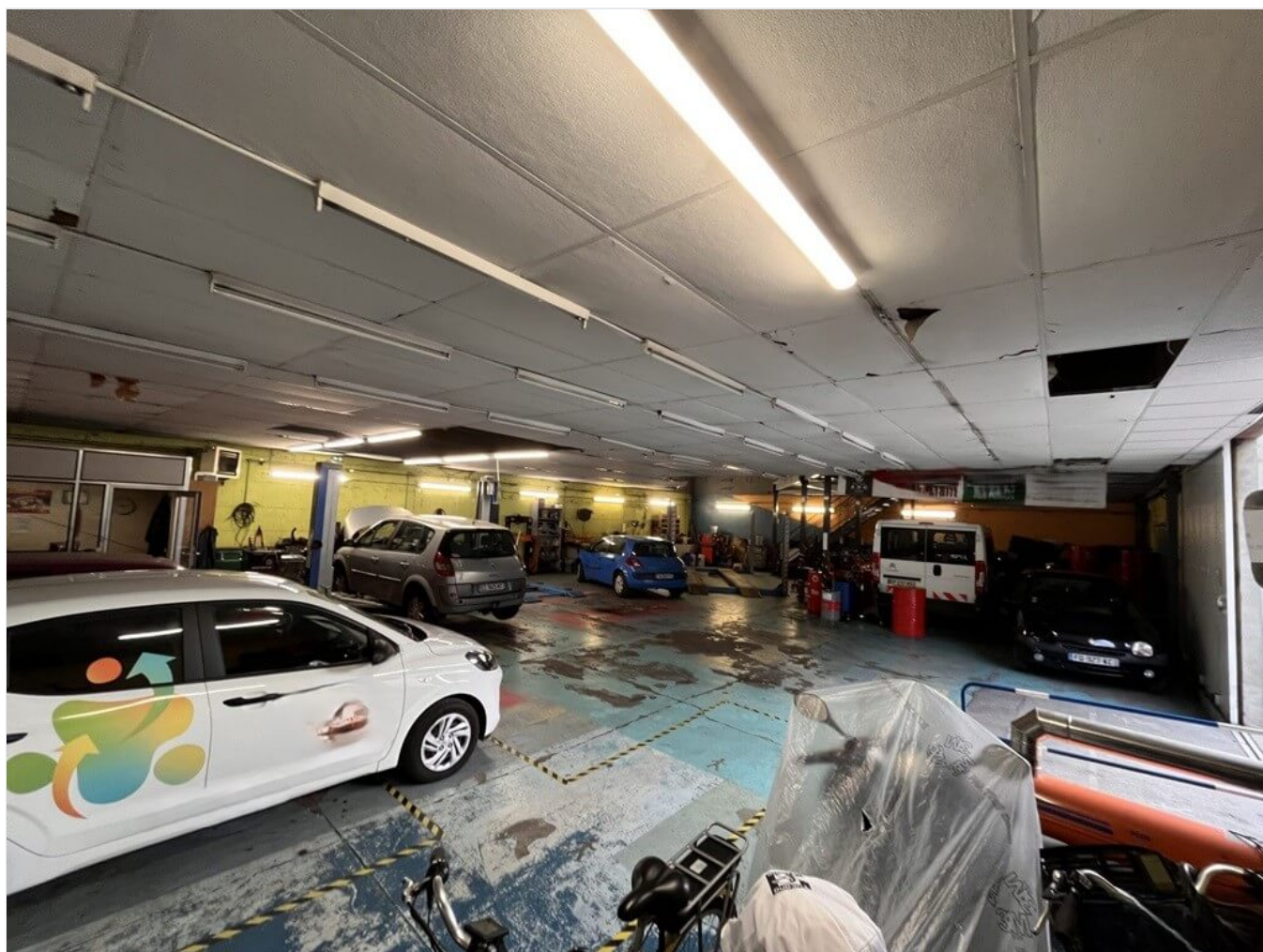




LOCAL ACTIVITES LE HAVRE 491

DESCRIPTION

Ce local professionnel est situé dans le dynamique quartier sud de Le Havre.

Une première partie de 151 m² permet d'installer vos bureaux et d'accueillir vos clients. Derrière un espace de plus de 300 m² peut servir d'atelier ou de stockage.

Une grande porte donne accès à cette partie du bâtiment. Avec une surface extérieure, cet espace offre une multitude de possibilités pour développer votre activité.

RÉSUMÉ

Surface	491 m ²
Type de bien	Local d'activités
Occupation	Achat, Location
Secteur	Le Havre

CONDITIONS D'OCCUPATION

Loyer HT HC / an	30 000 €
Honoraires agence	8 400 €
Taxe foncière	6 642 €
Dépôt de garantie	7 000 €
Prix de vente	298 000 €
Taxe foncière vente	6 642 €

DÉTAILS & PRESTATIONS

Bureaux - commerce - coworking	Fibre
Atelier - Entrepot	Porte sectionnelle

CONTACTEZ-NOUS !



02 76 40 23 20



immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedveloppement.com

