



## LOCAL ACTIVITES SAINT VIGOR D'YMONVILLE 930

### DESCRIPTION

A vendre local d'activités de 930m<sup>2</sup> sur une parcelle de 3000m<sup>2</sup> un local d'activité en bon état, partiellement loué décomposé comme suit:

- Un atelier de 250m<sup>2</sup> loué
- Une réserve de 80m<sup>2</sup> louée
- Bureaux de 250m<sup>2</sup> en RDC loué
- Bureaux au 1er étage de 350m<sup>2</sup> libre

### RÉSUMÉ

Surface	930 m <sup>2</sup>
Type de bien	Local d'activités
Occupation	Achat
Secteur	Zone Industrielle et Portuaire

## CONDITIONS D'OCCUPATION

Prix de vente	620 000 €
Honoraires	31 000 € HT
Taxe foncière vente	7 900 €

## DÉTAILS & PRESTATIONS

Accès	Autoroutes A131 / A29, Terminaux portuaires
Stationnement	Parking privé
Atelier - Entrepot	Porte sectionnelle

## CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 [immobilier@lehavreseinedeveloppement.com](mailto:immobilier@lehavreseinedeveloppement.com)

Plus d'informations sur  
[www.lehavreseinedeveloppement.com](http://www.lehavreseinedeveloppement.com) 

