



PARC D'ACTIVITÉS LE MESNIL

DESCRIPTION

A VENDRE – MONTIVILLIERS | EPOUVILLE | SAINT-MARTIN-DU-MANOIR : Terrains à partir de 1 500 m² sur une zone d'activités de 68 ha en cours de développement.

Situé le long d'une voie majeure de la départementale D489, qui relie Le Havre à Fécamp, cette zone est rapidement accessible depuis les communes principales de l'agglomération.

Proche de la zone industrielle et portuaire du Havre, elle offre des aménagements architecturaux et paysagers qualitatifs.

Vocation : Toutes activités sauf commerce grand public

- Terrains vendus viabilisés
- Surface optimisée
- Voirie lourde
- Pas de traitement des eaux à la parcelle car création de bassins sur le parc

Entreprises déjà présentes sur le parc d'activités : Chronopost, Ambulances havraises, IMS Sécurité, Axel Location, Thyssen, ERT, S2M (Socotec), Hydrokit, Apave, TSTI, Foselev Agintis, OMB Tourisme.

RÉSUMÉ

Surface	460 000 m ²
Type de bien	Terrain
Occupation	Achat
Secteur	Périphérie du Havre

CONDITIONS D'OCCUPATION

Achat - infos complémentaires

Prix de vente : à partir de 50 € HT / m²

DÉTAILS & PRESTATIONS

Accès Rcade nord et voie express, Autoroutes A131 / A29

CONTACTEZ-NOUS !



02 76 40 23 20



immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

