



## BUREAUX LE HAVRE 200

### DESCRIPTION

Plateau de bureaux comprenant deux bureaux et une salle de réunion au rdc, et 4 bureaux et une petite salle de réunion à l'étage.

L'ensemble est câblé, en bon état.

### RÉSUMÉ

Surface	200 m <sup>2</sup>
Type de bien	Bureaux

Occupation	Achat, Location
Secteur	Le Havre

## CONDITIONS D'OCCUPATION

Loyer HT HC / an	18 000 €
Charges / an	660 €
Honoraires agence	3 600 € HT
Taxe foncière	2 768 €
Dépôt de garantie	4 500 €
Prix de vente	220 500 €
Honoraires	5% inclus dans le prix de vente
Taxe foncière vente	2 768 €

## DÉTAILS & PRESTATIONS

Accès	Tramway / ligne de bus
Stationnement	Parking privé
Bureaux - commerce - coworking	Fibre, Prise RJ45, Salle de réunion

## CONTACTEZ-NOUS !



02 76 40 23 20



[immobilier@lehavreseinedev.com](mailto:immobilier@lehavreseinedev.com)

Plus d'informations sur

[www.lehavreseinedeveloppement.com](http://www.lehavreseinedeveloppement.com)

