



LOCAL COMMERCIAL GOBELINS LE HAVRE 40

DESCRIPTION

Local commercial à louer sur un emplacement numéro 1 bis, en plein centre ville du Havre, dans un quartier attractif, commerçant, et dynamique.

Ce local de 40 m² avec un grand linéaire de vitrine en angle assure une visibilité constante sur un axe passant.

RÉSUMÉ

Surface	40 m ²
Type de bien	Local commercial
Occupation	Location
Secteur	Le Havre

CONDITIONS D'OCCUPATION

Loyer HT HC / an	18 000 €
Loyer HT HC / m ² / an	450 €
Charges / an	540 €
Type de bail	Bail commercial 3 / 6 / 9 ans
Honoraires agence	30 % du premier loyer annuel
Taxe foncière	576 €

DÉTAILS & PRESTATIONS

Accès	Tramway / ligne de bus
-------	------------------------

CONTACTEZ-NOUS !



02 76 40 23 20



immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

