



BUREAUX LE HAVRE 144

DESCRIPTION

Idéalement situé dans Le Havre à proximité du palais de justice et à moins de 10 minutes à pied de la gare et de l'hôtel de ville.

144 mètres carrés de bureaux cloisonnés. Ils se situent au 1er étage avec ascenseur d'un bel immeuble ancien en copropriété. Ces bureaux se composent d'une entrée, un grand accueil, 2 bureaux indépendants, une salle de réunion, un local à archives, une cuisine, un sanitaire.

RÉSUMÉ

Surface	144 m ²
Type de bien	Bureaux
Occupation	Location

CONDITIONS D'OCCUPATION

Loyer HT HC / an	19 200 €
Charges / an	2 000 €
Type de bail	Bail commercial 3 / 6 / 9 ans
Honoraires agence	30 % HT du montant du loyer annuel HT/HC
Taxe foncière	2 000 €
Dépôt de garantie	3 mois de loyer HT/HC

DÉTAILS & PRESTATIONS

Bureaux - commerce - coworking

Ascenseur, Baie de brassage

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20 immobilier@lehavreseinedeveloppement.comPlus d'informations sur
www.lehavreseinedeveloppement.com 