



BUREAUX LE HAVRE 649

DESCRIPTION

Idéalement situé pour une activité tertiaire, très beaux bureaux dans un immeuble de standing.

Ils se situent au 1er étage avec ascenseur (accès PMR). Ils comprennent un espace d'accueil, des bureaux cloisonnés, une salle de réunion, un espace d'attente, un espace bureau en open space, une cafétéria, des sanitaires hommes / femmes.

2 places de stationnement au sous-sol sont comprises avec ces bureaux.

RÉSUMÉ

Surface	649 m ²
---------	--------------------

Type de bien	Bureaux
--------------	---------

Occupation	Location
Secteur	Le Havre

CONDITIONS D'OCCUPATION

Loyer HT HC / an	77 040 €
Charges / an	15 000 €
Type de bail	Bail commercial 3 / 6 / 9 ans
Honoraires agence	30 % HT du montant du loyer annuel
Taxe foncière	18 000 €
Dépôt de garantie	18 000 €

DÉTAILS & PRESTATIONS

Accès	Tramway / ligne de bus, Gare du Havre
Stationnement	Parking privé
Bureaux - commerce - coworking	Accès PMR, Ascenseur, Prise RJ45, Salle de réunion

CONTACTEZ-NOUS !



02 76 40 23 20



immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

