



NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com





LOCAL ACTIVITES LE HAVRE 233

DESCRIPTION

Dans un parc d'activités en copropriété, un local d'activités d'environ 233 m², comprenant un atelier-dépôt de 153 m² et 80 m² de bureaux.

L'atelier dépôt dispose d'un accès livraisons de plain-pied par porte sectionnelle électrique (L 3 x H 4,5 m) avec une hauteur de 4,7 à 6 m. Les bureaux sont composés de 4 bureaux et de 2 sanitaires.

7 places de parking privatives dont une PMR.

RÉSUMÉ

Surface	233 m ²
Type de bien	Local d'activités
Occupation	Achat
Secteur	Le Havre

CONDITIONS D'OCCUPATION

Prix de vente	266 000 €
Honoraires	Inclus dans le prix de vente
Taxe foncière vente	3 889 €
Charges Vente	1 700 € par an
Achat - infos complémentaires	Prix affiché FAI

DÉTAILS & PRESTATIONS

Accès	Tramway / ligne de bus, Rocade nord et voie express
Stationnement	Parking privé
Bureaux - commerce - coworking	Double vitrage, Fibre, Prise RJ45
Atelier - Entrepot	Porte de plain-pied, Porte sectionnelle, Bardage double peau

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedeveloppement.com

Plus d'informations sur
www.lehavreseinedeveloppement.com 

