



LOCAL COMMERCIAL COTY LE HAVRE 55

DESCRIPTION

Situé au cœur du centre-ville, à proximité immédiate du centre commercial COTY et sur un axe majeur à forte circulation, ce local d'angle bénéficie d'une visibilité exceptionnelle.

D'une surface totale de 55 m², il est facilement exploitable pour tout type de commerce, avec un espace de stockage naturellement aménageable.

RÉSUMÉ

Surface	55 m ²
Type de bien	Local commercial

Occupation	Location
Secteur	Le Havre

CONDITIONS D'OCCUPATION

Loyer HT HC / an	16 800 €
Charges / an	450 €
Type de bail	Bail commercial 3 / 6 / 9 ans, Bail professionnel
Taxe foncière	2 167 €
Dépôt de garantie	3 mois

CONTACTEZ-NOUS !



02 76 40 23 20



immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

