



**NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !**

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com





LOCAL COMMERCIAL BUREAUX SQUARE ST ROCH LE HAVRE 25

DESCRIPTION

Ce local professionnel d'environ 25 m² est situé au Havre et convient à une activité de bureau.

Il se compose d'un espace d'accueil ainsi que d'un bureau fermé permettant de travailler ou de recevoir en toute confidentialité.

Le local dispose d'un chauffage individuel électrique et d'un pré-câblage informatique et téléphonique facilitant l'installation des équipements professionnels.

Un système d'alarme est également présent.

RÉSUMÉ

Surface	25 m ²
Type de bien	Local commercial
Occupation	Location
Secteur	Le Havre

CONDITIONS D'OCCUPATION

Loyer HT HC / an	7 800 €
Charges / an	360 €
Honoraires agence	30 % HT du loyer annuel HT HC à la charge du preneur
Taxe foncière	650 € par an
Dépôt de garantie	2 mois de loyer HT
Location - infos complémentaires	Pas de TVA

DÉTAILS & PRESTATIONS

Accès	Tramway / ligne de bus
-------	------------------------

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

