



**NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !**

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com





FONDS DE COMMERCE HOTEL DE VILLE LE HAVRE 180

DESCRIPTION

Fonds de commerce de prêt à porter et accessoires à vendre - Centre-ville du Havre

Local commercial situé sur un emplacement stratégique, idéal pour une boutique haut de gamme ou la création d'un point chaud.

- Forte fréquentation : passage important de piétons et de voitures
- Beau linéaire vitrine
- Excellent état général

RÉSUMÉ

Surface	180 m ²
Type de bien	Local commercial
Occupation	Location
Secteur	Le Havre

CONDITIONS D'OCCUPATION

Loyer HT HC / an	25 860 €
Charges / an	4 980 €
Honoraires agence	18 000 €
Taxe foncière	2 280 €
Fonds de commerce	268 000 €

DÉTAILS & PRESTATIONS

Accès	Tramway / ligne de bus
-------	------------------------

CONTACTEZ-NOUS !



02 76 40 23 20



immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

