



LOCAL COMMERCIAL FECAMP 550

DESCRIPTION

Ce local commercial de 550 m² est situé à l'entrée de la ville de Fécamp, en Normandie. Il comprend une surface de vente ainsi qu'une partie atelier équipée d'une porte sectionnelle, et dispose d'un parking facilitant l'accessibilité et la visibilité.

Le local peut être divisible.

RÉSUMÉ

Surface	550 m ²
Type de bien	Local commercial
Occupation	Location

CONDITIONS D'OCCUPATION

Loyer HT HC / an	66 000 €
Type de bail	Bail commercial 3 / 6 / 9 ans
Honoraires agence	30 % HT du loyer annuel HT HC à la charge du preneur
Taxe foncière	11 000 €/an
Dépôt de garantie	3 mois de loyer HT/HC

DÉTAILS & PRESTATIONS

Stationnement	Parking client
---------------	----------------

CONTACTEZ-NOUS !



02 76 40 23 20

immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com