



LOCAL ACTIVITES LE HAVRE 309

DESCRIPTION

En entrée de ville, un local d'activités de 309m².

Auvent en façade de 450 m² permettant d'avoir du stationnement supplémentaire.

Disponible en octobre 2026

RÉSUMÉ

Surface 309 m²

Type de bien Local d'activités

Occupation	Location
Secteur	Le Havre

CONDITIONS D'OCCUPATION

Loyer HT HC / an	48 000 €
Charges / an	829 €
Honoraires agence	30% HT du loyer annuel HT/HC
Taxe foncière	4 771 €
Dépôt de garantie	3 mois de loyer HT/HC

DÉTAILS & PRESTATIONS

Accès	Tramway / ligne de bus
Stationnement	Parking privé, Parking client

CONTACTEZ-NOUS !

 **02 76 40 23 20**
 **immobilier@lehavreseinedev.com**

Plus d'informations sur
www.lehavreseinedeveloppement.com

