



BUREAUX LE HAVRE 530

DESCRIPTION

À louer bureaux d'environ 530 m² Quai Casimir Delavigne.

Vous découvrirez de vastes espaces permettant un accueil confortable de la clientèle ainsi que l'aménagement d'une salle d'attente. Le bien dispose également de nombreux bureaux fermés, ainsi que de sanitaires séparés hommes et femmes.

Des prestations complémentaires peuvent être proposées en sus : 3 places de parking privatives au loyer mensuel de 150 € par emplacement.

RÉSUMÉ

Surface	530 m²
Type de bien	Bureaux
Occupation	Location
Secteur	Le Havre

CONDITIONS D'OCCUPATION

Loyer HT HC / an	126 000 €
Charges / an	8 024 €
Type de bail	Bail commercial 3 / 6 / 9 ans
Honoraires agence	30% HT du montant du loyer annuel HT/HC soit 37 800 € HT
Taxe foncière	8 424 €

DÉTAILS & PRESTATIONS

Accès	Tramway / ligne de bus
-------	------------------------

CONTACTEZ-NOUS !



02 76 40 23 20



immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

