



**NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !**

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com





LOCAL COMMERCIAL PARVIS SAINT MICHEL LE HAVRE 57

DESCRIPTION

Local commercial situé en centre-ville, entre la ZAC Coty et l'Hôtel de Ville.

Le local bénéficie d'un accès facile et de possibilités de stationnement à proximité. Il se trouve dans une zone commerçante avec présence d'un marché hebdomadaire.

Il dispose d'une vitrine en angle offrant une visibilité sur l'espace public. Le bien est adapté à une activité commerciale ou à un usage de bureau.

RÉSUMÉ

Surface	57 m ²
Type de bien	Local commercial
Occupation	Location
Secteur	Le Havre

CONDITIONS D'OCCUPATION

Loyer HT HC / an	16 800 €
Loyer HT HC / mois	1 400 €
Charges / an	1 080 €
Honoraires agence	30% HT du montant du loyer annuel (soit 5 040,00 € HT) à la charge du preneur
Taxe foncière	1 200 €

DÉTAILS & PRESTATIONS

Accès	Tramway / ligne de bus
-------	------------------------

CONTACTEZ-NOUS !



02 76 40 23 20



immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

