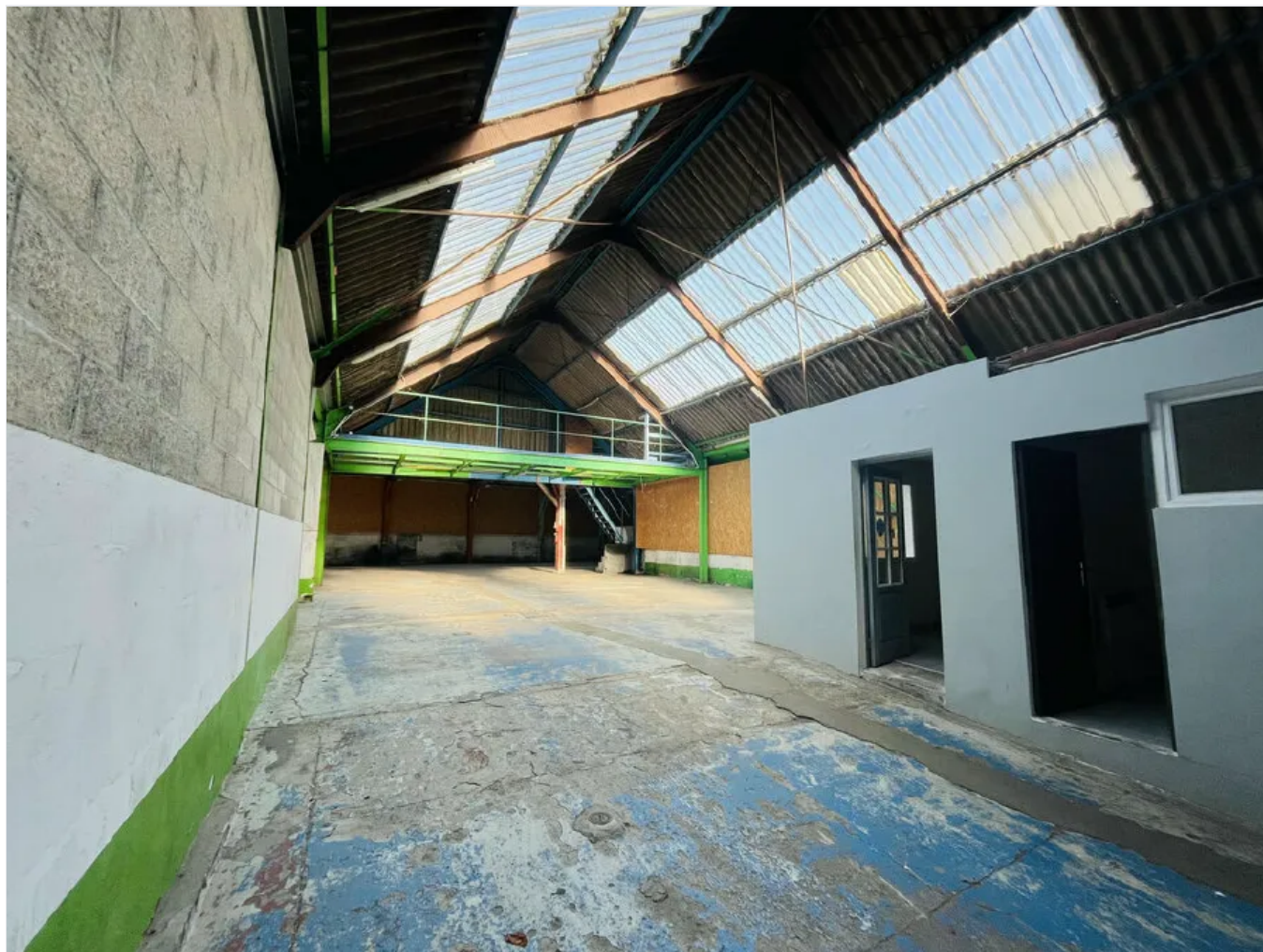




LOCAL ACTIVITES LE HAVRE 600

DESCRIPTION

Locaux d'activités composés d'un atelier d'environ 550 m² : charpente bois, couverture en partie bac acier, hauteur au faîtage 7,00 ml, hauteur sous ferme 3,80 ml.

Deux bureaux cloisonnés de 8 et 10 m² dont 1 avec vue sur l'atelier, une zone pouvant correspondre à une salle de pause et vestiaire d'environ 35m², un sanitaire et une douche.

Accès par rideau métallique motorisé.

RÉSUMÉ

Surface	600 m²
Type de bien	Local d'activités
Occupation	Location
Secteur	Le Havre

CONDITIONS D'OCCUPATION

Loyer HT HC / an	24 000 €
Type de bail	Bail commercial 3 / 6 / 9 ans
Honoraires agence	30% HT du montant du loyer annuel HT/HC
Taxe foncière	6 000 €
Dépôt de garantie	5 100 €

DÉTAILS & PRESTATIONS

Bureaux - commerce - coworking	Fibre
--------------------------------	-------

CONTACTEZ-NOUS !



02 76 40 23 20



immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

