



LOCAL ACTIVITES LE HAVRE ABATTOIRS 111

DESCRIPTION

A louer sur un site sécurisé regroupant déjà 70 entreprises, locaux d'activités d'une superficie d'environ 111 m² composés d'un atelier d'environ 83 m², d'un bureau de 16 m², d'un sanitaire d'environ 2 m² et d'un vestiaire d'environ 7 m².

Accès de plain-pied par une porte coulissante en acier aux dimensions L 3,50 ml x H 2,88 ml.

2 places de parking privatives face au local.

RÉSUMÉ

Surface

111 m²

Type de bien	Local d'activités
Occupation	Location
Secteur	Zone Industrielle et Portuaire

CONDITIONS D'OCCUPATION

Loyer HT HC / an	5 400 €
Charges / an	2 400 €
Inclus dans les charges	Taxe foncière, entretien des parties communes du site, assurance PNO
Type de bail	Bail précaire
Dépôt de garantie	1 350 € HT

DÉTAILS & PRESTATIONS

Stationnement	Parking privé
Bureaux - commerce - coworking	Fibre
Atelier - Entrepot	Porte de plain-pied

CONTACTEZ-NOUS !



02 76 40 23 20



immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

