



BUREAUX/LOCAL COMMERCIAL LE HAVRE 100

DESCRIPTION

Idéalement situé sur un axe majeur du centre-ville, à proximité immédiate de la gare et du Palais de Justice.

Il se compose d'un open space de 53 m², d'une salle de réunion de 36 m² et d'un espace sanitaires de 11 m² comprenant toilettes et douche.

RÉSUMÉ

Surface	100 m ²
Type de bien	Local commercial, Bureaux

Occupation	Location
Secteur	Le Havre

CONDITIONS D'OCCUPATION

Loyer HT HC / an	16 800 €
Loyer HT HC / mois	1 400 €
Charges / an	180 €
Type de bail	Bail commercial 3 / 6 / 9 ans
Honoraires agence	30% HT du montant du loyer annuel HT/HC
Taxe foncière	2 220 €

DÉTAILS & PRESTATIONS

Accès	Gare du Havre
Bureaux - commerce - coworking	Baie de brassage, Fibre, Prise RJ45

CONTACTEZ-NOUS !



02 76 40 23 20



immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

