



ATELIER AGROALIMENTAIRE FECAMP

<https://lehavreseinedeveloppement.com>

Au sein de l'hôtel d'entreprises intercommunal, un atelier de 450 m² à usage agroalimentaire disponible à la location, en bon état général, avec une dalle agro. Le local comprend : - 80 m² de bureaux cloisonnés et open space en mezzanine - une chambre froide négative (35 m²) soit 95 m³ - une chambre froide positive de 70 m² (avec contrôle hydrométrie) soit 182 m³ - un laboratoire / salle de production de 115 m² - une salle de conditionnement / réserve de 26 m² - un vestiaire H/F séparé avec douche - une salle de réunion mutualisée Proximité de la D925, offrant une excellente visibilité Desserte gaz naturel

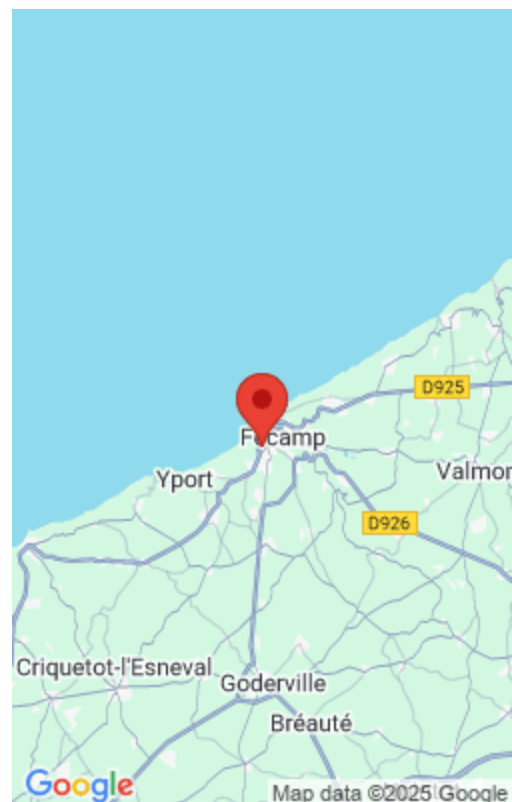
- Bail 3/6/9
- Loyer annuel 34 800 €



**Quentin COULBAUX - Chargé de mission
Immobilier - Foncier**

06 26 47 84 47

- Locaux d'activités
- A louer
- Fécamp et son agglomération
- 450 m²



CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



Description

Superficie: 450 m²

Détails du bâtiment

Structure du bâtiment: Bardage double peau

Equipements et caractéristiques

Equipements: Fibre - Internet, Porte de plain-pied, Porte sectionnelle

Caractéristiques: Accès PMR, Accès Poids lourds

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

