



## BUREAUX A LOUER LE HAVRE

<https://lehavreseinedeveloppement.com>

Situé sur un terrain appartenant au GPMH, au cœur de la zone portuaire du Havre, et à proximité des grands axes et des terminaux, un immeuble de bureaux d'une surface de 405 m<sup>2</sup> environ. Le rez-de-chaussée est composé d'une borne d'accueil, de 2 open-space et de 2 sanitaires. Au 1er étage, 4 bureaux cloisonnés dont 2 grands, une salle de réunion, un local technique et un sanitaire. Élément financier

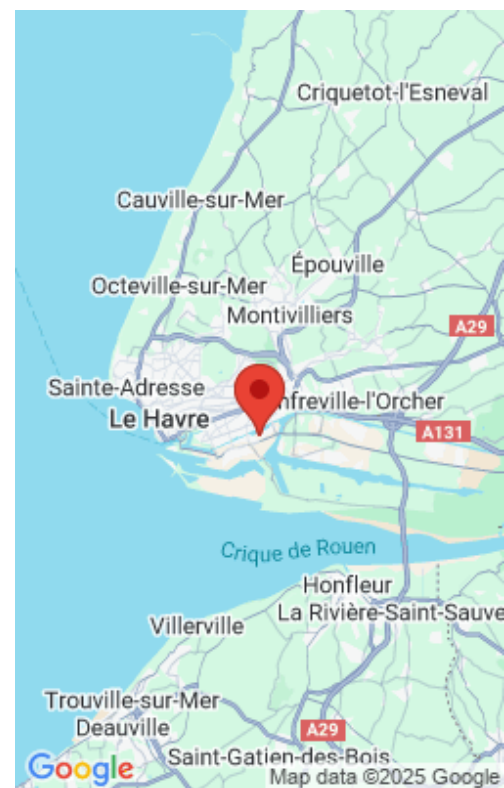
- Bail sous-location
- Loyer annuel 20 250 €
- Charges annuelles 9 608 € (provision des charges de la copropriété et AOT)
- Dépôt de garantie 2 mois de loyer HT HC
- Honoraires 4 050 €



**Quentin COULBAUX - Chargé de mission  
Immobilier - Foncier**

06 26 47 84 47

- Bureaux
- A louer
- Zone Industrielle et Portuaire du Havre
- 405 m<sup>2</sup>



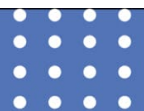
## CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 [immobilier@lehavreseinedev.com](mailto:immobilier@lehavreseinedev.com)

Plus d'informations sur

[www.lehavreseinedeveloppement.com](https://www.lehavreseinedeveloppement.com)





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER  
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER  
[lehavreseinedeveloppement.com](http://lehavreseinedeveloppement.com)



---

## Description

**Superficie:** 405 m<sup>2</sup>

---

## Détails du bâtiment

**Parking:** Parking privé

**CONTACTEZ-NOUS !**

 02 76 40 23 20

 [immobilier@lehavreseinedev.com](mailto:immobilier@lehavreseinedev.com)

Plus d'informations sur

[www.lehavreseinedeveloppement.com](http://www.lehavreseinedeveloppement.com)

