



## BUREAUX LE HAVRE 252

<https://lehavreseinedeveloppement.com>



Idéalement situé dans Le Havre à proximité du palais de justice et à moins de 10 minutes à pied de la gare et de l'hôtel de ville. 250 mètres carrés de bureaux cloisonnés. Ils se situent au rez-de-chaussée d'un immeuble en copropriété et sont composés d'une partie de 86 m<sup>2</sup> et 167 m<sup>2</sup> avec sanitaires et salles d'eau. Ils sont en bon état général, même si quelques pièces nécessitent des travaux de décoration. Un grand garage de 60m<sup>2</sup> en sous-sol plus un box fermé en rez-de-chaussée complètent ce bien. **Conditions**

### **d'occupation**

- Prix de vente 474 150 € HT FAI
- Provision pour charges 7 912 € HT
- Taxe foncière 7 842 €

- Bureaux
- A vendre
- Le Havre
- 252 m<sup>2</sup>

## CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 [immobilier@lehavreseinedev.com](mailto:immobilier@lehavreseinedev.com)

Plus d'informations sur

[www.lehavreseinedeveloppement.com](http://www.lehavreseinedeveloppement.com)





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER  
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

[lehavreseinedeveloppement.com](http://lehavreseinedeveloppement.com)



---

## Description

**Superficie:** 252 m<sup>2</sup>

---

## Détails du bâtiment

**Parking:** Parking privé

---

## Equipements et caractéristiques

**Equipements:** Baie de brassage, Fibre - Internet

**Caractéristiques:** Ascenseur

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 [immobilier@lehavreseinedev.com](mailto:immobilier@lehavreseinedev.com)

Plus d'informations sur

[www.lehavreseinedeveloppement.com](http://www.lehavreseinedeveloppement.com)

