



BUREAUX LE HAVRE 527

<https://lehavreseinedeveloppement.com>



A VENDRE/A LOUER - LE HAVRE - QUARTIER DE L'EURE - BUREAUX Idéalement situé sur un axe passant, à 10 min du centre-ville. 527 mètres carrés de bureaux. Il se compose au rez-de-chaussée d'un accueil, d'un open space, de bureaux cloisonnés, de sanitaires pour 222 mètres carrés. Une mezzanine de 185 m² avec un open space et des bureaux cloisonnés. Une réserve de 121 m² et 5 places de parking complètent ces biens. Informatique avec baie de brassage + prise RJ45

- Bureaux
- A louer, A vendre
- Le Havre
- 527 m²

Conditions d'occupations

- Prix de vente 450 000 € Net vendeur
- Provisions pour charges 3 300 € HT
- Taxe foncière 9 558 €
- Honoraires de vente 7 % HT du montant de la cession à la charge du preneur

- Loyer annuel 47 430 € HT/HC
- Provisions pour charges 3 300 € HT
- Taxe foncière 9 558 €
- Dépôt de garantie 3 mois de loyer HT/HC
- Honoraires 30% HT du montant du loyer annuel HT/HC

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



Description

Superficie: 527 m²

Détails du bâtiment

Parking: Parking privé

Equipements et caractéristiques

Equipements: Fibre - Internet

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

