



## BUREAUX LE HAVRE 690

<https://lehavreseinedeveloppement.com>



A LOUER- Située entre le centre-ville et la zone portuaire, dans un bâtiment en R+1 à usage de bureaux, une surface d'environ 690 m<sup>2</sup>, sur deux niveaux, divisible à partir de 90 m<sup>2</sup>. – Au rez-de-chaussée : un plateau de 90 m<sup>2</sup> comprenant de 2 bureaux cloisonnés. – A l'étage : un plateau de 600 m<sup>2</sup> comprenant 3 open-space, 10 bureaux cloisonnés, une cuisine et des sanitaires. Les bureaux sont livrés câblés. 21 places de parking. Eléments financiers :

- Loyer annuel 72 450 € HT
- Charges annuelles 17 250 €
- Dépôt de garantie 3 mois de loyer HT et HC
- Taxe foncière 11 040 €
- Honoraires 20 % HT du loyer annuel HT et HC

- Bureaux
- A louer
- Zone Industrielle et Portuaire du Havre
- 690 m<sup>2</sup>



## CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 [immobilier@lehavreseinedev.com](mailto:immobilier@lehavreseinedev.com)

Plus d'informations sur

[www.lehavreseinedeveloppement.com](http://www.lehavreseinedeveloppement.com)





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER  
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

[lehavreseinedeveloppement.com](http://lehavreseinedeveloppement.com)



---

## Description

**Superficie:** 690 m<sup>2</sup>

---

## Détails du bâtiment

**Parking:** Parking privé

**CONTACTEZ-NOUS !**

 02 76 40 23 20

 [immobilier@lehavreseinedev.com](mailto:immobilier@lehavreseinedev.com)

Plus d'informations sur

[www.lehavreseinedeveloppement.com](http://www.lehavreseinedeveloppement.com)

