



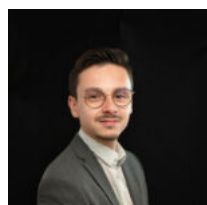
BUREAUX LE HAVRE 751

<https://lehavreseinedeveloppement.com>

Plateau de bureaux en R+1 bénéficiant d'un emplacement privilégié, à seulement 5 minutes des Docks Vauban et de la zone industrielle portuaire, sur une avenue principale facilement accessible grâce aux transports en commun et à l'arrivée future de la nouvelle ligne de tramway. La superficie totale est de 751,42 m² avec terrasses privative de 214,24 m². Une division en 3 cellules de 263,97m², 101,95m² et 385,49m² est possible selon votre besoin. Livraison brute de béton. 11 places de parking.

Disponibilité : 4^{ème} trimestre 2025 **Conditions d'occupation**

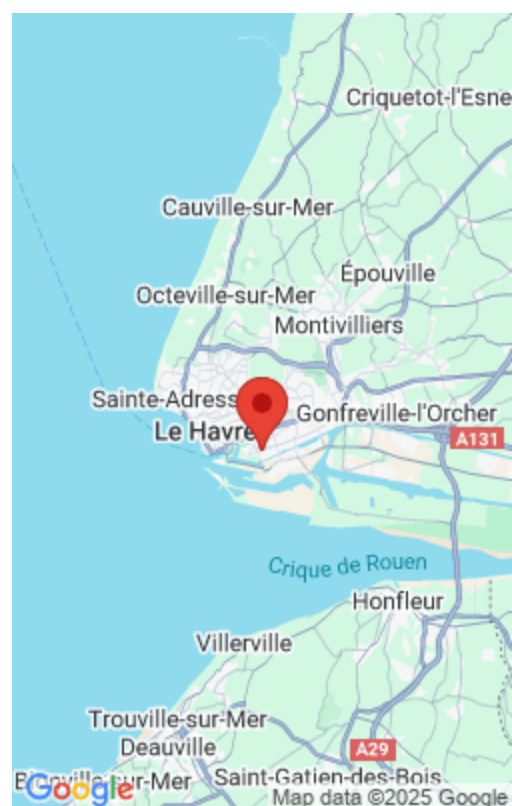
- Prix de vente 1 490 000 € HT soit 1982,93 € / m²
- Taxe foncière 19€ /m² avec une exonération des deux premières années



Quentin COULBAUX - Chargé de mission Immobilier - Foncier

06 26 47 84 47

- Bureaux
- A vendre
- Le Havre
- 751 m²



CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER
lehavreseinedeveloppement.com



Description

Superficie: 751 m²

Détails du bâtiment

Parking: Parking privé

Equipements et caractéristiques

Caractéristiques: Ascenseur

CONTACTEZ-NOUS !



02 76 40 23 20



immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

