



## BUREAUX MONTIVILLIERS 290

<https://lehavreseinedeveloppement.com>



Sur un axe très passant, un plateau de bureaux situé au 1er étage d'un bâtiment à usage commercial, d'une surface de 290 m<sup>2</sup> environ, pouvant être limitée à 130 m<sup>2</sup>. Après travaux d'aménagement, le plateau bénéficiera de menuiserie double vitrage, d'un escalier intérieur indépendant, faux plafond, sanitaire. Stationnement sur parking privatif \* Sous compteur décomptant \* Construction en charpente métallique, \* Couverture et murs isolés **Conditions d'occupation**

- Bureaux
- A louer
- Périphérie du Havre
- 290 m<sup>2</sup>

- Bail 3/6/9
- Loyer annuel 31 900 € HT
- Dépôt de garantie 3 mois de loyer HT
- Honoraires 20% HT du montant du loyer HT



## CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 [immobilier@lehavreseinedev.com](mailto:immobilier@lehavreseinedev.com)

Plus d'informations sur

[www.lehavreseinedeveloppement.com](http://www.lehavreseinedeveloppement.com)





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER  
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

[lehavreseinedeveloppement.com](http://lehavreseinedeveloppement.com)



---

## Description

**Superficie:** 290 m<sup>2</sup>

---

## Détails du bâtiment

**Matériau extérieur:** Structure acier

**Parking:** Parking privé

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 [immobilier@lehavreseinedev.com](mailto:immobilier@lehavreseinedev.com)

Plus d'informations sur

[www.lehavreseinedeveloppement.com](http://www.lehavreseinedeveloppement.com)

