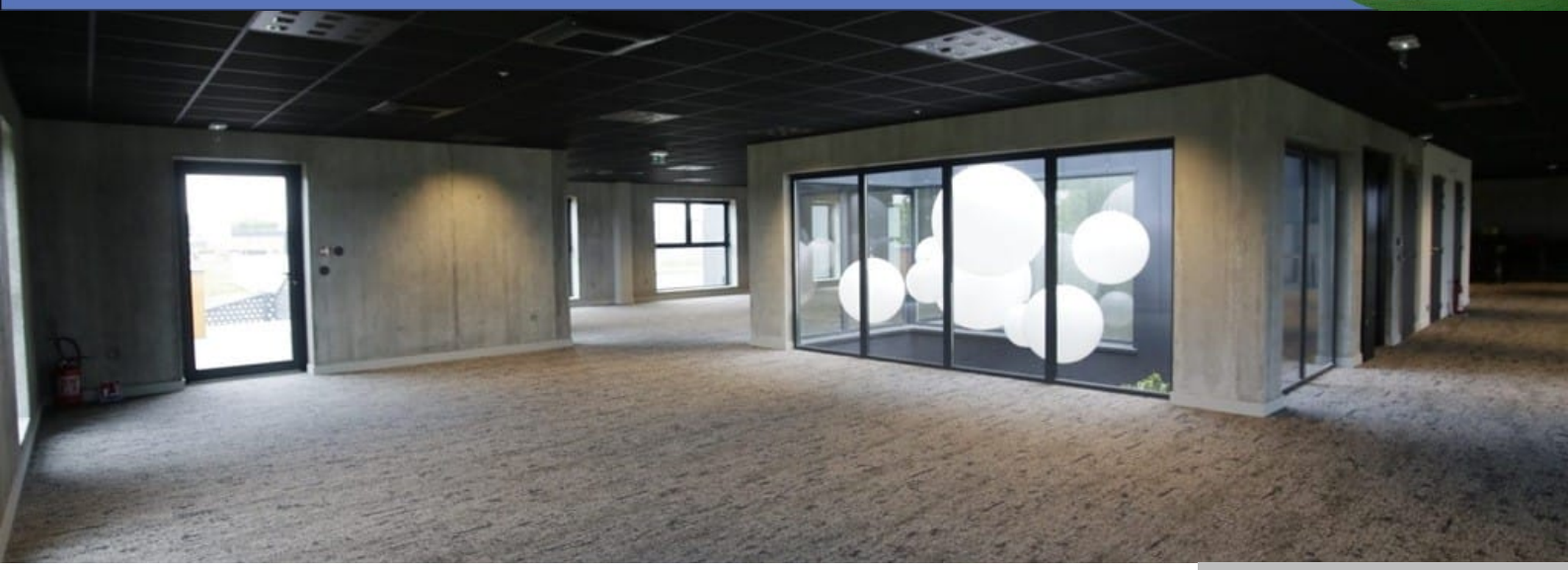
NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



BUREAUX MONTIVILLIERS 454

https://lehavreseinedeveloppement.com

- Bureaux
- A louer
- Périphérie du Havre
- 454 m²

Situés dans un environnement neuf et moderne, ces bureaux offrent une surface de 454 m², vous permettant d'aménager votre espace de travail selon vos besoins et vos exigences professionnelles.
Les caractéristiques de ces bureaux comprennent :
• Sanitaires, pour le confort et la commodité de vos employés et de vos visiteurs.
• Ascenseur, facilitant l'accès aux différents étages pour tous.
• Conformité PMR (Personnes à Mobilité Réduite), garantissant une accessibilité optimale pour tous.
• Conformité ERP (Établissement Recevant du Public), vous permettant d'accueillir vos clients et partenaires en toute sécurité.
• 18 places de parking réservées, offrant un stationnement pratique et facile pour vos employés et vos visiteurs.
• Étage 1, vous offrant une vue agréable et une luminosité naturelle appréciable.
• Bureaux neufs, répondant aux dernières normes en vigueur, pour un espace moderne et fonctionnel.
• Facilement aménageable, vous permettant de personnaliser l'espace selon vos besoins et votre activité.
Eléments financiers
• Bail 6/9
• Loyer annuel 65 556 € HT
• Dépôt de garantie 16 389 €
• Honoraires 13 112 €

Quentin COULBAUX - Chargé de mission Immobilier - Foncier
06 26 47 84 47

CONTACTEZ-NOUS !

02 76 40 23 20
immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur
www.lehavreseinedeveloppement.com

Description

Superficie: 454 m²

Détails du bâtiment

Parking: Bornes électriques, Parking privé, Parking vélo

Equipements et caractéristiques

Caractéristiques: Accès PMR, Ascenseur, ERP