



NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



BUREAUX SAINT VIGOR D'YMONVILLE 350

<https://lehavreseinedeveloppement.com>

A LOUER - ZONE INDUSTRIELLE PÉRIPHÉRIQUE Beau plateau de bureaux en bon état et en R+1 situé au sein de la zone industrielle et portuaire de la ville du Havre. Le tout disposant d'une superficie totale de 350 m², et comprenant de spacieux bureaux cloisonnés, une salle de réunion, un très grand open space, un local technique, une kitchenette / salle de pause ainsi que des WC H/F. Parking commun avec un nombre de stationnements important, à savoir 40 emplacements de parking non nominatifs. Possibilité de stationnements privatifs selon vos besoins. **Conditions d'occupation**

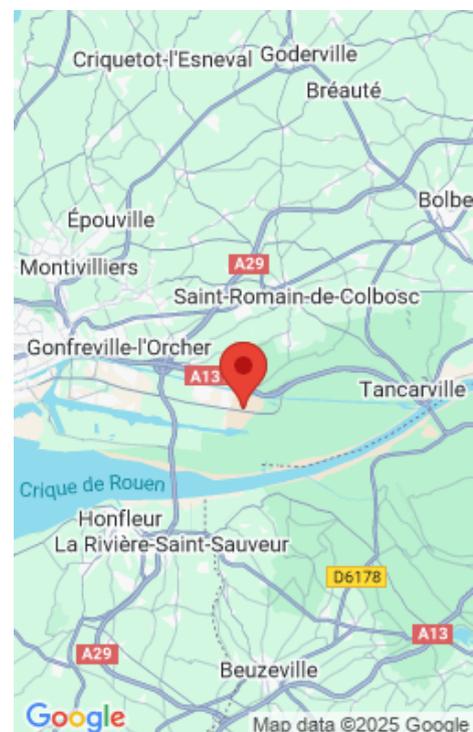
- Bail 3/6/9
- Loyer annuel 31 200 € HT/HC
- Charges annuelles 9 800 € HT
- Taxe foncière 2 800 €
- Dépôt de garantie 7 800 €
- Honoraires 30% HT du montant du loyer annuel HT/HC



**Quentin COULBAUX - Chargé de mission
Immobilier - Foncier**

06 26 47 84 47

- Bureaux
- A louer
- Zone Industrielle et Portuaire du Havre
- 350 m²



CONTACTEZ-NOUS !

02 76 40 23 20

immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER
lehavreseinedeveloppement.com



Description

Superficie: 350 m²

Détails du bâtiment

Parking: Parking privé

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

