



## DOMBASLE 1

<https://lehavreseinedeveloppement.com>



Hôtel d'entreprises à vocation tertiaire de 1 500 m<sup>2</sup> répartis sur 3 niveaux

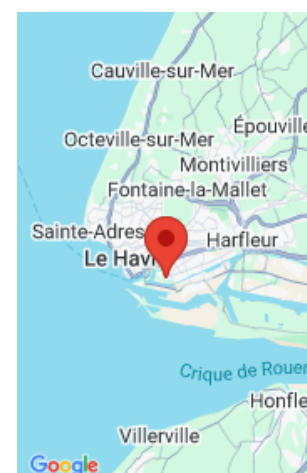
- 18 cellules de bureaux de 17 à 104 m<sup>2</sup>
- 3 cellules d'ateliers de 106 à 242 m<sup>2</sup>
- Accès 24h/7J, sécurisé, pré-cablé pour faciliter vos installations réseaux (bâtiments fibrés)
- Un environnement favorisant les opportunités d'affaires et les échanges de bonnes pratiques, lors de rencontres proposées par la CCI Seine Estuaire
- Services mutualisés : salles de réunion, espace pause équipé, signalétique d'entreprises
- Réhabilitation de très grande qualité d'anciens bâtiments portuaires, au sein des quartiers Sud du Havre en pleine mutation, proche du centre-ville

• Bail commercial

Eléments financiers

- Loyer 141 € HT HC / m<sup>2</sup> / an
- Charges 78 € HT / m<sup>2</sup> / an Inklus dans les charges : Eau, chauffage, électricité, ménage, taxes foncières, maintenance des équipements, entretien espaces

- Bureaux
- A louer
- Le Havre
- 100 m<sup>2</sup>



## CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 [immobilier@lehavreseinedev.com](mailto:immobilier@lehavreseinedev.com)

Plus d'informations sur

[www.lehavreseinedeveloppement.com](http://www.lehavreseinedeveloppement.com)





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER  
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

[lehavreseinedeveloppement.com](http://lehavreseinedeveloppement.com)



---

## Description

**Superficie:** 100 m<sup>2</sup>

---

## Détails du bâtiment

**Parking:** Parking privé, Parking vélo

---

## Equipements et caractéristiques

**Caractéristiques:** Ascenseur

**CONTACTEZ-NOUS !**

 02 76 40 23 20

 [immobilier@lehavreseinedev.com](mailto:immobilier@lehavreseinedev.com)

Plus d'informations sur

[www.lehavreseinedeveloppement.com](http://www.lehavreseinedeveloppement.com)

