



DROIT AU BAIL LE HAVRE HALLES 35

<https://lehavreseinedeveloppement.com>



Magnifique local commercial en parfait état disposant d'une surface totale en RDC de 35 m² environ + cave avec accès direct de 35 m² environ, situé place des Halles Centrales sur emplacement n°1. Valeur locative faible. **Conditions d'occupation :**

- Loyer annuel : 10 570 € HT
- Provisions pour charges : 404 € / an
- Taxe foncière : 1 520 € / an
- Paiement des loyers : trimestriel et d'avance
- Droit au bail : 40 000 € HT
- Bail : 3-6-9 ans
- Régime fiscal : T.V.A
- Dépôt de garantie : 2 643 € HT
- Honoraires : 30% du loyer annuel + 10% du montant du droit au bail

- Local commercial
- A louer
- Le Havre
- 35 m²



CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



Description

Superficie: 35 m²

Equipements et caractéristiques

Equipements: Réserve

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

