



NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



FONDS DE COMMERCE LOCAL COMMERCIAL LE HAVRE 140

<https://lehavreseinedeveloppement.com>

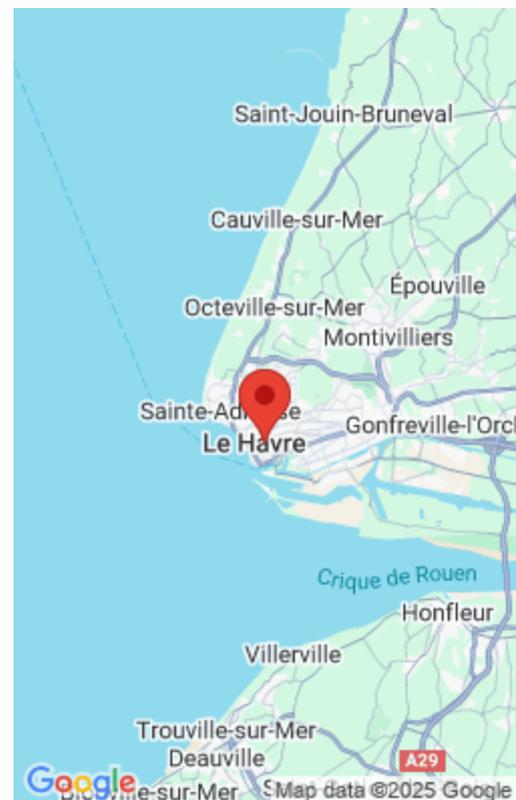
Situé plein centre, ce local commercial d'une surface développée de 140 m² est en parfait état. Rez-de-chaussée 80m², mezzanine 60m² et cave. **Conditions d'occupation :**

- Loyer annuel : 32 607,24 €
- Provisions pour charges : 5 600 €/an
- Fonds de commerce : 200 000 € HT
- Paiement des loyers : trimestriel et d'avance
- Bail : 3-6-9 ans
- Régime fiscal : T.V.A
- Dépôt de garantie : 3 mois / 8 152 € HT HC
- Honoraires : nous consulter



commerce@lehavreseinedev.com

- Local commercial
- A louer
- Le Havre
- 140 m²



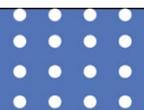
CONTACTEZ-NOUS !

02 76 40 23 20

immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER
lehavreseinedeveloppement.com



Description

Superficie: 140 m²

CONTACTEZ-NOUS !

 **02 76 40 23 20**

 **immobilier@lehavreseinedev.com**

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

