



NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER  
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

[lehavreseinedeveloppement.com](http://lehavreseinedeveloppement.com)



## ENTREPOT LOGISTIQUE GONFREVILLE 69 274

<https://lehavreseinedeveloppement.com>



A louer, entrepôt logistique de 69 274 m<sup>2</sup> sur la zone industrialo portuaire du Havre. **Surfaces**

- Entrepôt 63 075 m<sup>2</sup> (11 cellules)
- Bureaux 4 236 m<sup>2</sup> (3 pôles)
- Locaux de charge et techniques 1 926 m<sup>2</sup>
- Aire conteneurs 3 950 m<sup>2</sup>

### Equipements

- 63 portes à quai
- 6 portes accès plain-pied
- Charge au sol 5T/m<sup>2</sup>
- Hauteur libre stockage

### Conditions d'occupation

- Bail de 9 ans ferme
- Dépôt de garantie 3 mois de loyer HT
- Disponibilité 15 mois après accord

- Entrepôt logistique
- A louer
- Zone Industrielle et Portuaire du Havre
- 116885 m<sup>2</sup>



CONTACTEZ-NOUS !

02 76 40 23 20

[immobilier@lehavreseinedev.com](mailto:immobilier@lehavreseinedev.com)

Plus d'informations sur

[www.lehavreseinedeveloppement.com](http://www.lehavreseinedeveloppement.com)





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER  
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

[lehavreseinedeveloppement.com](http://lehavreseinedeveloppement.com)



## Description

**Superficie:** 116885 m<sup>2</sup>

## Détails du bâtiment

**Revêtement de sol:** Dalle béton, Haute résistance au sol **Structure du bâtiment:** Bardage double peau

**Parking:** Parking PL, Parking privé

## Equipements et caractéristiques

**Equipements:** Porte de plain-pied

**Caractéristiques:** Accès Poids lourds

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 [immobilier@lehavreseinedev.com](mailto:immobilier@lehavreseinedev.com)

Plus d'informations sur

[www.lehavreseinedeveloppement.com](http://www.lehavreseinedeveloppement.com)

