

ENTREPOT LOGISTIQUE SAINT-ROMAIN-DE-COLBOSC 1600

<https://lehavreseinedeveloppement.com>

Entrepôt 1600 m² + terre plein de 1000 m² traité voirie lourde avec un accès direct à l'autoroute A29. Un bâtiment indépendant mitoyen à la charpente métallique, au sein d'un ensemble plus vaste entièrement sécurisé. L'entrepôt de 1600 m² est isolé double peau, dalle quartz, éclairage LED, système de désenfumage, accès de plain-pied par porte sectionnelle (racks à disposition, démontable si besoin) + un terre plein traité voirie lourde d'une superficie utile de 1000m². Possibilité de bureaux et parking en supplément. **Conditions d'occupation**

- Loyer annuel 84 000 € HT
- Taxe foncière 16 000 €
- Dépôt de garantie 21 000 €
- Honoraires 30% HT du montant du loyer annuel HT/HC



**Quentin COULBAUX - Chargé de mission
Immobilier - Foncier**

06 26 47 84 47

- Entrepôt logistique
- A louer
- Périphérie du Havre
- 1600 m²



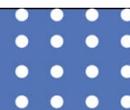
CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



Description

Superficie: 1600 m²

Détails du bâtiment

Revêtement de sol: Dalle béton **Structure du bâtiment:** Bardage double peau, Structure acier

Parking: Parking PL

Equipements et caractéristiques

Equipements: Porte de plain-pied, Porte sectionnelle

Caractéristiques: Accès Poids lourds

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

