



FONDS DE COMMERCE LE HAVRE 45

<https://lehavreseinedeveloppement.com>

A céder, fonds de commerce de prêt-à-porter parfaitement situé, dans un environnement dynamique. Le local de 45 m² est en parfait état et dispose d'une belle vitrine. Il dispose d'un espace de vente et d'une petite pièce de stockage, ainsi que de cabines d'essayages et d'un WC. **Conditions d'occupation :**

- Loyer annuel : 7 412 € HT HC (165 € HT HC / m² / an)
- Prix de vente du fonds : 115 000 € HT HC
- Provisions pour charges : 360 € HT HC / an
- Taxe foncière : 920 €
- Honoraires de commercialisation : 13 % HT du montant de la cession à la charge de l'acquéreur



commerce@lehavreseinedev.com

- Local commercial
- A vendre
- Le Havre
- 45 m²



CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



Description

Superficie: 45 m²

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

