



FONDS DE COMMERCE LE HAVRE COTY 72

<https://lehavreseinedeveloppement.com>



A vendre, fonds de commerce de restauration / salon de thé disposant d'une superficie de 72 m². Le local est idéalement situé entre le Palais de Justice et l'espace Coty, en angle de rue avec un très beau linéaire de vitrine. Cet établissement comprend plusieurs salles de restauration dont une salle principale spacieuse au rez-de-chaussée, une cuisine équipée, un WC, une pièce de stockage et une cave directement accessible par la cellule commerciale. Accessibilité PMR et capacité d'accueil de 42 places assises. **Conditions d'occupation :**

- Loyer annuel : 9 912 € (138 €/m²) HT HC
- Charges annuelles : 480 €
- Fonds de commerce : 86 900 €
- Honoraires : inclus

- Local commercial
- A vendre
- Le Havre
- 72 m²



CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



Description

Superficie: 72 m²

Equipements et caractéristiques

Equipements: Réserve

Caractéristiques: Accès PMR

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

