



FONDS DE COMMERCE OCTEVILLE 37

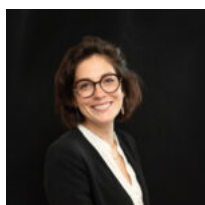
<https://lehavreseinedeveloppement.com>

À vendre, fonds de commerce d'un salon de coiffure de 37 m², idéalement situé dans une commune recherchée à proximité du Havre. Installé en centre-ville, dans un emplacement N°1 à forte fréquentation, il bénéficie d'une excellente visibilité.

Conditions d'occupation :

- Loyer annuel : 9 840 € HT (265,95 €/m²)
- Prix de vente du fonds : 60 000 € net vendeur
- Taxe foncière : 300 €
- Bail : 3-6-9 ans
- Régime fiscal : exonéré de T.V.A
- Dépôt de garantie : 1 060 €
- Honoraires de commercialisation : 5 000 € HT charge acquéreur

- Local commercial
- A vendre
- Périphérie du Havre
- 37 m²



commerce@lehavreseinedev.com

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER
lehavreseinedeveloppement.com



Description

Superficie: 37 m²

CONTACTEZ-NOUS !



02 76 40 23 20



immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

