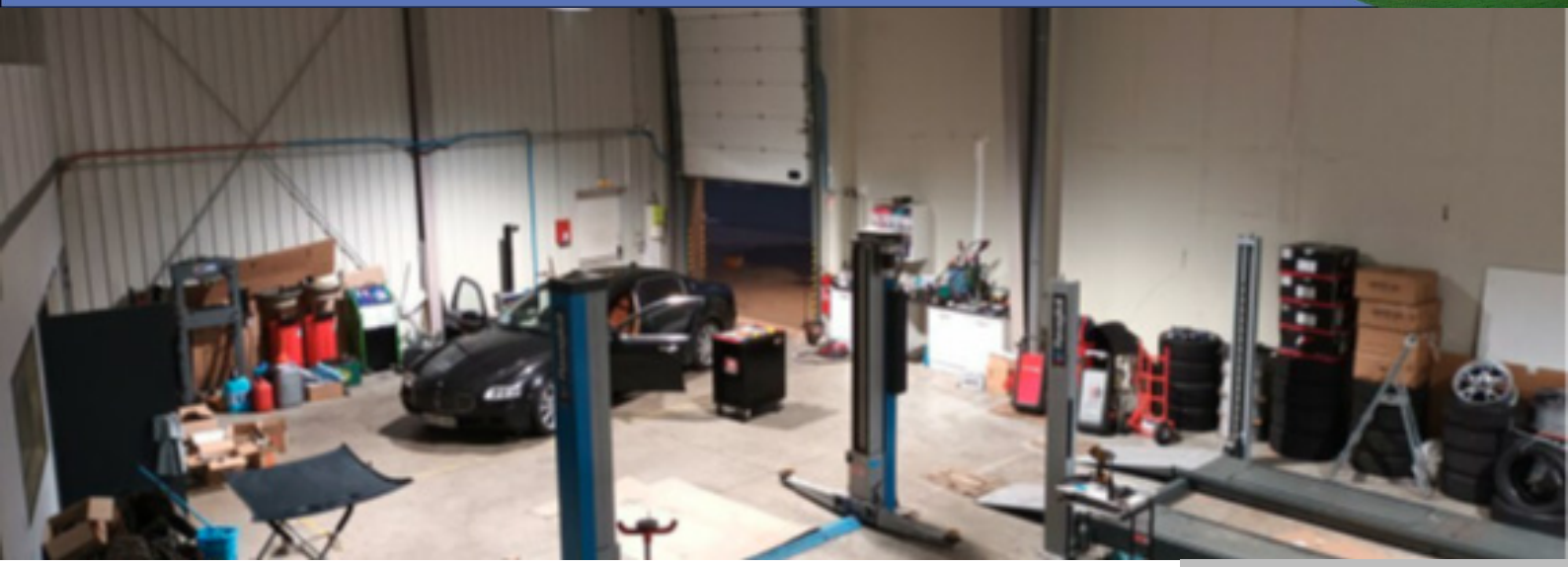
LE HAVRE SEINE DÉVELOPPEMENT

NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



LOCAL ACTIVITES GONFREVILLE L'ORCHER 405

https://lehavreseinedeveloppement.com

- Locaux d'activités
- A louer
- Périphérie du Havre
- 405 m²

Dans un ensemble immobilier plus vaste situé dans une zone d'activités, un local à usage d'activités en très bon état d'une surface développée de 405 m² environ composé d'un atelier de 260 m² environ, de 37 m² de réserve et de 108 m² environ de bureaux. L'atelier dispose d'un accès livraisons de plain-pied par porte sectionnelle manuelle. Les bureaux sont composés au rez-de-chaussée d'un réfectoire et de sanitaires; et à l'étage, 3 bureaux cloisonnés. Construction en charpente métallique, bardage double peau, dalle béton et toiture isolée. **Conditions d'occupation**

- Loyer annuel 34 116 € HT
- Charges annuelles 4 300 € HT
- Dépôt de garantie 3 mois de loyer HT/HC
- Honoraires 6 823 € HT

Quentin COULBAUX - Chargé de mission Immobilier - Foncier
06 26 47 84 47

CONTACTEZ-NOUS !

02 76 40 23 20

immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

Description

Superficie: 405 m²

Détails du bâtiment

Revêtement de sol: Dalle béton

Structure du bâtiment: Bardage double peau, Structure acier

Equipements et caractéristiques

Equipements: Porte de plain-pied