LOCAL ACTIVITES LE HAVRE 277

https://lehavreseinedeveloppement.com

- Locaux d'activités
- A louer
- Le Havre
- 277 m²

Sur le plateau nord du Havre, à proximité de l'HPE, dans un ensemble immobilier plus vaste construit en 2010 sur un terrain clos, un local à usage d'activités d'une surface de 277 m² environ. Le local est construit en bardage double peau, charpente métallique, dalle béton et toiture isolée. Il est équipé d'un accès livraisons de plain-pied par porte sectionnelle manuelle (L : 4 m - H : 4 m). Il est composé d'un atelier d'environ 241 m², d'une partie bureaux de 36 m² environ composée de trois bureaux. 7 places de parking. Conditions d'occupation

- Loyer annuel 24 000 € HT/HC
- Charges annuelles 2 400 € HT
- Taxe foncière 5 714 € HT
- Honoraires 20% HT du loyer annuel HT/HC soit 4 800€ HT

Quentin COULBAUX - Chargé de mission Immobilier - Foncier
06 26 47 84 47

Description

Superficie: 277 m²

Détails du bâtiment

Revêtement de sol: Dalle béton

Structure du bâtiment: Bardage double peau, Structure acier

Parking: Parking privé

Equipements et caractéristiques

Equipements: Porte de plain-pied, Porte sectionnelle