



LOCAL ACTIVITES LE HAVRE 570

<https://lehavreseinedeveloppement.com>



Dans le quartier de l'Eure, un local commercial neuf d'environ 570 m² comprenant 460 m² en rez-de-chaussée et 110 m² en mezzanine. * Livré brut de béton et fluides en attente. * Bardage par panneaux béton isolés couleur grise et blanche. * Couverture étanchéité multicouche isolée en laine de roche. * Dalle béton du RDC avec surcharge possible de 1 500 Kg/m². * Plancher mezzanine par panneaux alvéolaires avec surcharge possible 400 Kg/m². * Menuiseries extérieures double vitrage + argon. * Hauteur sous poutre : 6 m minimum. * Puissance disponible 36 kVA. Parking en enrobé. Eléments financiers

- Bail 3/6/9
- Loyer annuel 60 000 € HT
- Charges annuelles 600 €
- Dépôt de garantie 3 mois de loyer
- Honoraires 30% HT du montant du loyer annuel

- Local commercial, Locaux d'activités
- A louer
- Le Havre
- 570 m²



CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



Description

Superficie: 570 m²

Détails du bâtiment

Revêtement de sol: Dalle béton

Parking: Parking privé

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

