



LOCAL ACTIVITES SAINT VIGOR D'YMONVILLE 1000

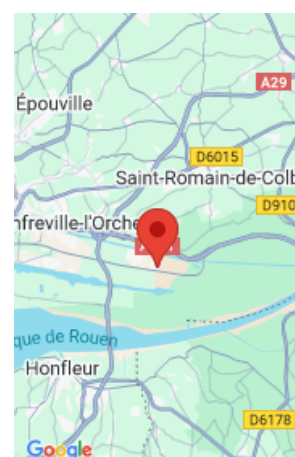
<https://lehavreseinedeveloppement.com>



Au cœur de la ZI havraise, dans un ensemble immobilier plus vaste, un local d'activités d'environ 1 000 m², comprenant un atelier de 690 m², une réserve de 280 m² et un bureau de 30 m² incluant un sanitaire. Construit en bardage double peau, charpente métallique, toiture isolée et dalle béton, le local dispose d'un accès livraisons de plain-pied par porte métallique coulissante (Largeur : 3,9 m - Hauteur : 4 m). * Il est équipé du 380 V. * Hauteur sous ferme de 6 m. * Une potence de 500 Kg. 6 places de parking. **Conditions d'occupation**

- Bail commercial
- Loyer annuel 48 000€ HT
- Honoraires 20% HT du montant du loyer annuel HT
- Dépôt de garantie 3 mois de loyer HT/HC

- Locaux d'activités
- A louer
- Zone Industrielle et Portuaire du Havre
- 1000 m²



CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



Description

Superficie: 1000 m²

Détails du bâtiment

Revêtement de sol: Dalle béton **Matériau extérieur:** Bardage double peau, Structure acier

Parking: Parking privé

Equipements et caractéristiques

Equipements: Porte de plain-pied, Porte sectionnelle

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

