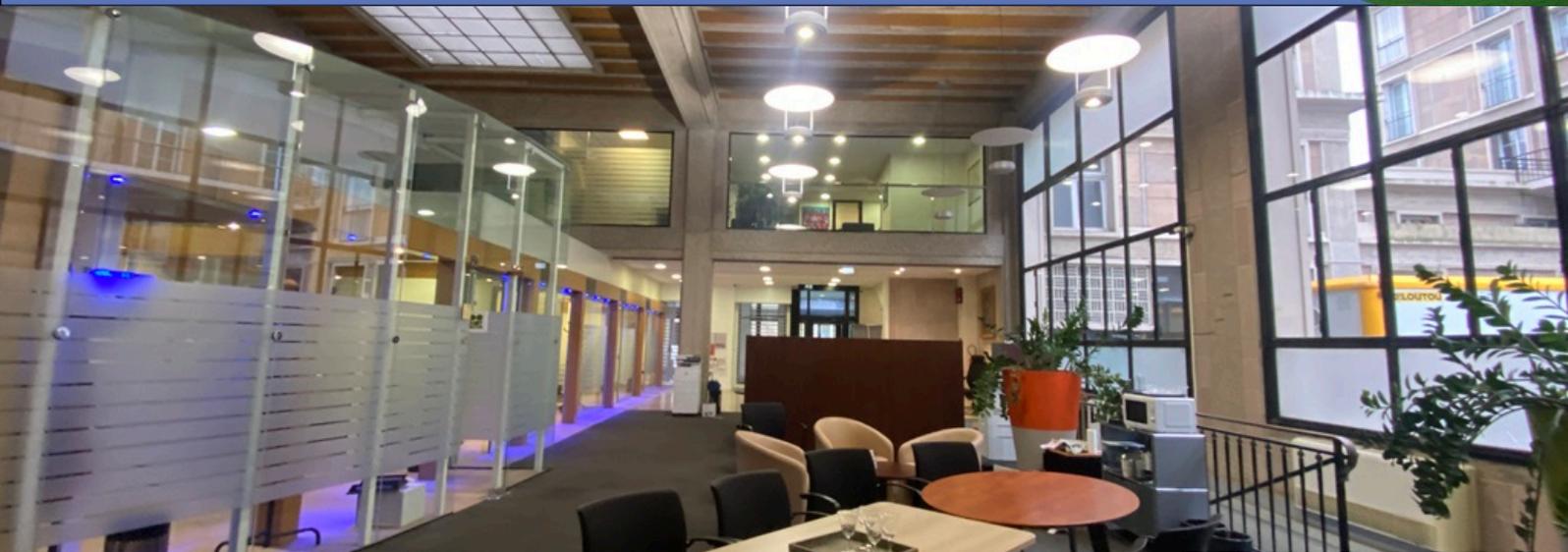




NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



LOCAL COMMERCIAL/BUREAU LE HAVRE 1036

<https://lehavreseinedeveloppement.com>

Idéalement situé sur un axe majeur du centre-ville, à proximité immédiate de l'Hôtel de Ville, cet ensemble commercial de 1 036 m² offre une excellente visibilité et des espaces modulables pour tout type d'activité commerciale ou tertiaire. 391 m² en rez-de-chaussée : open space + bureaux aménagés 268 m² au 1er étage : deux espaces de bureaux à chaque extrémité 150 m² au 2ème étage : bureaux donnant sur le boulevard 227 m² au sous-sol idéal pour du stockage ou des archives
Accès au parking de la copropriété (nombre de places limités) Conditions d'occupation

- Prix de vente 1 300 000 € net vendeur
- Taxe foncière 22 000 €
- Honoraires 6% HT du montant de la vente soit 78 000 € HT à la charge de l'acquéreur

- Bureaux, Local commercial
- A vendre
- Le Havre
- 1036 m²



**Quentin COULBAUX - Chargé de mission
Immobilier - Foncier**

06 26 47 84 47

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



Description

Superficie: 1036 m²

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

