



LOCAL COMMERCIAL LE HAVRE COTY 30

<https://lehavreseinedeveloppement.com>



Beau local commercial refait à neuf disposant d'une surface de 30 m². Le tout comprenant une importante surface de vente, un WC, un point d'eau, un sous-sol et disposant d'une très belle visibilité avec un important linéaire de vitrine. Le tout idéalement situé à proximité immédiate de l'espace COTY, et proche de toutes commodités. Tous commerces à l'exception de restauration.

Conditions d'occupation :

- Loyer annuel : 11 880 € HT HC
- Paiement des loyers et charges : trimestriel et d'avance
- Taxe foncière : 600 €/an
- Bail : 3-6-9 ans
- Régime fiscal : T.V.A
- Dépôt de garantie : 3 mois / 2 970€ HT HC
- Honoraires : 30% HT du loyer annuel HT HC charge preneur

- Local commercial
- A louer
- Le Havre
- 29 m²



CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER
lehavreseinedeveloppement.com



Description

Area: 29 m²

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

