



LOCAL COMMERCIAL LE HAVRE 46

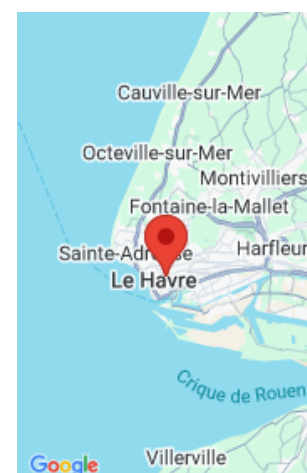
<https://lehavreseinedeveloppement.com>



Local commercial disposant d'une superficie totale de 46 m² situé à Coty, en plein cœur du centre-ville et composé d'une très belle surface de vente, un WC, une cave et un important linéaire de vitrine. **Conditions d'occupation :**

- Loyer annuel : 13 690 € HT HC
- Provisions pour charges : 768 € HT/an
- Paiement des loyers et charges : trimestriel et d'avance
- Taxe foncière : 1 200 €/an
- Bail : 3-6-9 ans
- Régime fiscal : T.V.A
- Dépôt de garantie : 3 mois / 3 423 € HT HC
- Honoraires : 30% HT du loyer annuel HT HC charge preneur

- Local commercial
- A louer
- Le Havre
- 46 m²



CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



Description

Superficie: 46 m²

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

