



LOCAL COMMERCIAL LE HAVRE COTY 330

<https://lehavreseinedeveloppement.com>

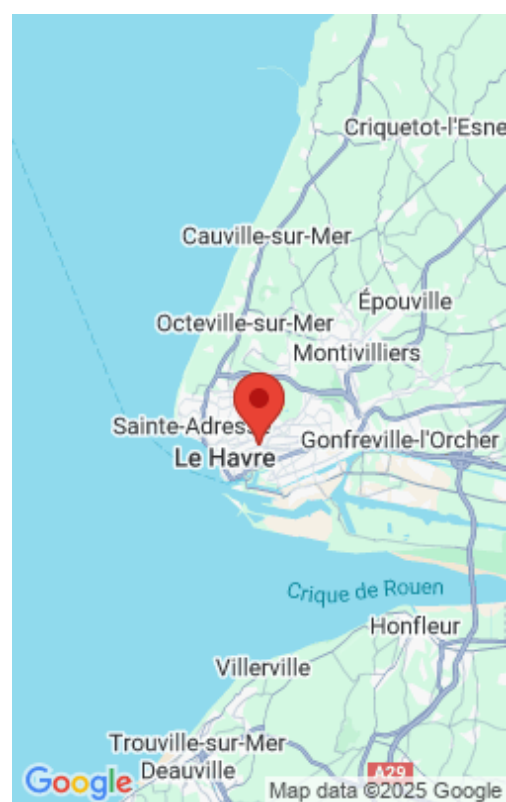
Local commercial entièrement refait à neuf d'une superficie totale de 330 m². Le tout disposant d'un beau linéaire de vitrine, d'une grande hauteur sous plafond et se situant sur un axe de passage entre l'avenue René Coty et le Rond-Point. Très belle visibilité et flux de passage important. **Conditions d'occupation :**

- Loyer annuel : 58 800 € HC
- Provisions pour charges : 6 000 €/an
- Paiement des loyers et charges : trimestriel et d'avance
- Bail : 3-6-9 ans
- Régime fiscal : non assujetti à la T.V.A
- Dépôt de garantie : 3 mois / 14 700 € HC
- Honoraires : 30% HT du loyer annuel HT HC charge preneur



commerce@lehavreseinedev.com

- Local commercial
- A louer
- Le Havre
- 330 m²



CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER
lehavreseinedeveloppement.com



Description

Superficie: 330 m²

CONTACTEZ-NOUS !



02 76 40 23 20



immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

