



LOCAL COMMERCIAL GONFREVILLE 226

<https://lehavreseinedeveloppement.com>

Situé sur la ZAC de Gonfreville l'Orcher, cette cellule commerciale dispose d'une surface totale de 226 m² environ. Très grand linéaire de vitrine, située en retail park, à proximité d'enseignes nationales. Local adapté à une activité de petite restauration. **Conditions d'occupation**

:

- Loyer annuel : 38 000 € HT HC (168 €/m²)
- Provisions pour charges annuelles : 2 034 € HT
- Taxe foncière : 12 430 €
- Honoraires : 30% HT du montant du loyer annuel HT HC charge preneur

- Local commercial
- A louer
- Périphérie du Havre
- 226 m²



commerce@lehavreseinedev.com

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



Description

Superficie: 226 m²

CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

