



LOCAL COMMERCIAL GONFREVILLE 529

<https://lehavreseinedeveloppement.com>

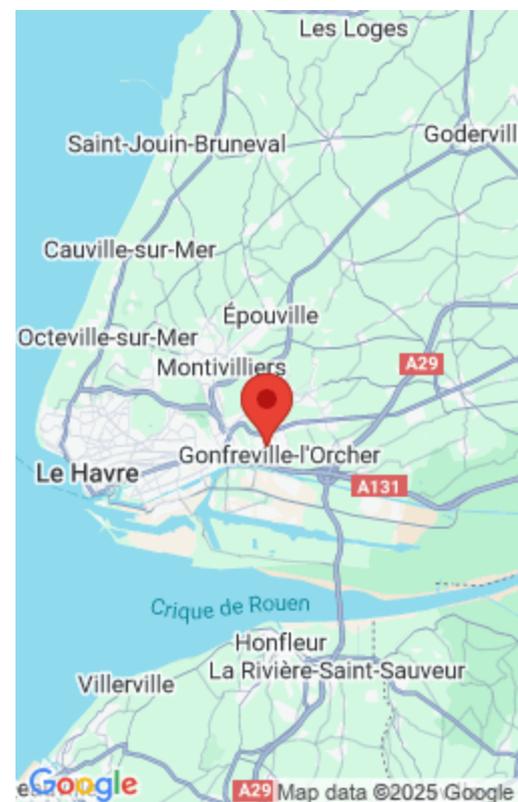
Dans retail park, cellule commerciale brut de béton disposant d'une surface de 529 m². Emplacement idéal et importante visibilité en angle, au sein d'une zone commerciale. **Conditions d'occupation :**

- Loyer annuel : 76 705 € HT HC
- Provisions pour charges : 7 786,88 € HT/an (inclus le foncier)
- Paiement des loyers : trimestriel et d'avance
- Taxe foncière : 6 707,72 €/an
- Bail : 6-9-10 ans
- Régime fiscal : T.V.A
- Dépôt de garantie : 3 mois / 21 500 € TTC
- Honoraires : 15% HT du loyer annuel HT HC charge preneur



commerce@lehavreseinedev.com

- Local commercial
- A louer
- Périphérie du Havre
- 529 m²



CONTACTEZ-NOUS !

 02 76 40 23 20

 immobilier@lehavreseinedev.com

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com





NOUS SOMMES À VOTRE DISPOSITION POUR FACILITER
VOS PROJETS D'IMPLANTATION ET DE DÉVELOPPEMENT !

DÉTECTER | IMPLANTER | ACCOMPAGNER

lehavreseinedeveloppement.com



Description

Superficie: 529 m²

CONTACTEZ-NOUS !

 **02 76 40 23 20**

 **immobilier@lehavreseinedev.com**

Plus d'informations sur

www.lehavreseinedeveloppement.com

